



Ct. Distr. Comune

Località

Data/Operatore

TI

5

Vaglio

— Vaglio

1. Stesura 17.12.1981

Poscritti

☒ rilevato☐ visitato, non rilevato☐ insediamento disperso, solo accennato

Sviluppo dell'insediamento

Relazioni storiche e spaziali fra i principali perimetri edificati, gruppi edilizi, intorni ed elementi singoli; conflitti; indicazioni particolari per la conservazione.

Situato su un pendio terrazzato nella regione della Media Capriasca il villaggio, ecclesiasticamente appartenente alla parrocchia di Tesserete, è citato per la prima volta come comune politico nel 1289.

Documentato con i nomi di Valio e Vallio (1241), più tardi modificati in Vaye (1484), il piccolo insediamento, che durante la prima metà del 15. secolo aveva l'obbligo di fornire dodici soldati al duca di Milano, fu colpito da un'epidemia di peste nel 1485.

Antico villaggio rurale di agricoltori, viticoltori e allevatori di bestiame, oggi di carattere prevalentemente residenziale, il piccolo agglomerato - attraversato nella parte orientale dalla strada cantonale - si apre a sud su un pendio verde con orti e giardini (I-De I) in parte urbanizzato ed è protetto a nord da un piccolo promontorio (I-De II) con numerose case unifamigliari costruite di recente (0.0.8), sul quale sorge la chiesa di St. Antonio da Padova, un singolare edificio in stile misto neogotico-liberty eretto nel 1916. Il pendio ad est del nucleo (I-Or III), fortemente edificato soprattutto lungo la cantonale, ospita un gruppo di edifici isolati (0.0.7) di diverse epoche e stili di cui fanno parte alcuni rustici in pietra nuda e diverse case d'abitazione con piccoli orti o giardini, quasi tutte ristrutturate.

Il vecchio nucleo abitativo (P 1), chiuso ad est da un fronte lineare e compatto (1.0.1) che delimita il tracciato della strada cantonale, si sviluppa essenzialmente ad ovest di quest'ultima. L'impianto si evidenzia per la sua struttura compatta e per le sue notevoli qualità spaziali determinate dalla disposizione degli edifici, generalmente allineati in schiere parallele alle curve altimetriche, e dalla ricca

Qualificazione

Termine di confronto

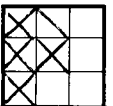
☐ città☐ borgo☐ villaggio urbanizzato☒ villaggio☐ frazione (Weiler)☐ caso particolare

qualità della situazione

qualità spaziali

qualità storico-arch.

ulteriori qualità



Valutazione dell'insediamento nell'ambito della regione

Villaggio residenziale che, malgrado l'abbandono dell'attività agricola ha conservato quasi intatto il suo carattere rurale, Vaglio manifesta oggi scarse qualità dal profilo dell'ubicazione per la recente edificazione delle aree circostanti il vecchio nucleo.

Il vecchio impianto rivela notevoli qualità spaziali, sia per la disposizione degli edifici, allineati in schiere lungo le vie interne principali, ma soprattutto per la ricchezza del sistema viario interno costituito da un intreccio di vicoli, scalinate e passaggi porticati che spesso danno accesso a piccoli spazi

--	--	--	--	--	--	--

Sviluppo dell'insediamento (continuazione)

trama dei percorsi principali e secondari (vicoli, scalinate e sottoportici) che caratterizzano il sistema viario interno. Quest'ultimo è costituito in particolare da due percorsi paralleli al pendio che attraversano longitudinalmente l'abitato confluendo ad est sulla cantonale, collegati da stretti vicoli e passaggi porticati oggi interamente asfaltati.

Le abitazioni, talvolta aperte su piccoli orti o giardini (presenti soprattutto nella parte sud-occidentale dell'impianto), fanno spesso da cornice a piccoli vuoti pubblici situati lungo i percorsi principali e accessibili attraverso suggestivi sottoportici.

Il patrimonio edilizio è costituito da rustici in pietra nuda o intonacati a grezzo, spesso diroccati o totalmente rimaneggiati (1.0.2, 0.0.9), e da case d'abitazione a tre o quattro piani, anch'esse inonacate a rustico o intonacate e tinteggiate, con facciate semplici talvolta arricchite da loggiati ad arco all'ultimo livello. Fanno parte del tessuto edilizio anche alcune case borghesi oggi in parte disabitate.

Se la struttura del vecchio impianto ha conservato intatte le sue caratteristiche originali, lo stesso non si può dire dei singoli edifici oggetto, quasi tutti, di interventi di ristrutturazione quali l'aggiunta di corpi nuovi o terrazze, o la modifica delle aperture e dell'intonaco che ne hanno trasformato in parte (1.0.3, 1.0.4) o completamente (1.0.5, 1.0.6) la fisionomia esteriore.

Tra gli edifici più significativi è senz'altro da segnalare la chiesa di St. Antonio (E 0.0.10), una costruzione a pianta rettangolare realizzata nel 1916 in stile neo-gotico-liberty. L'edificio, carico di elementi ornamentali in facciata e sul campanile, appare fortemente emergente nel territorio sia per la sua ubicazione che per le sue caratteristiche architettoniche.

VALUTAZIONE (Continuazione)

chiusi tra le abitazioni. La presenza della chiesa sullo sfondo e il fronte lineare che delimita il tracciato della strada cantonale all'estremità orientale del nucleo contribuiscono a valorizzare la struttura dell'impianto.

Dal punto di vista storico-architettonico il patrimonio edilizio non offre spunti di particolare interesse fatta naturalmente eccezione per la chiesa, una costruzione dall'aspetto atipico e forse per questo maggiormente significativo.

Malgrado i numerosi interventi di ristrutturazione, spesso di qualità discutibile, il villaggio ha mantenuto un carattere ambientale abbastanza suggestivo.

L

Ct. Distr. Comune

Località

TI

5

Vaglio

— Vaglio

1. Stesura

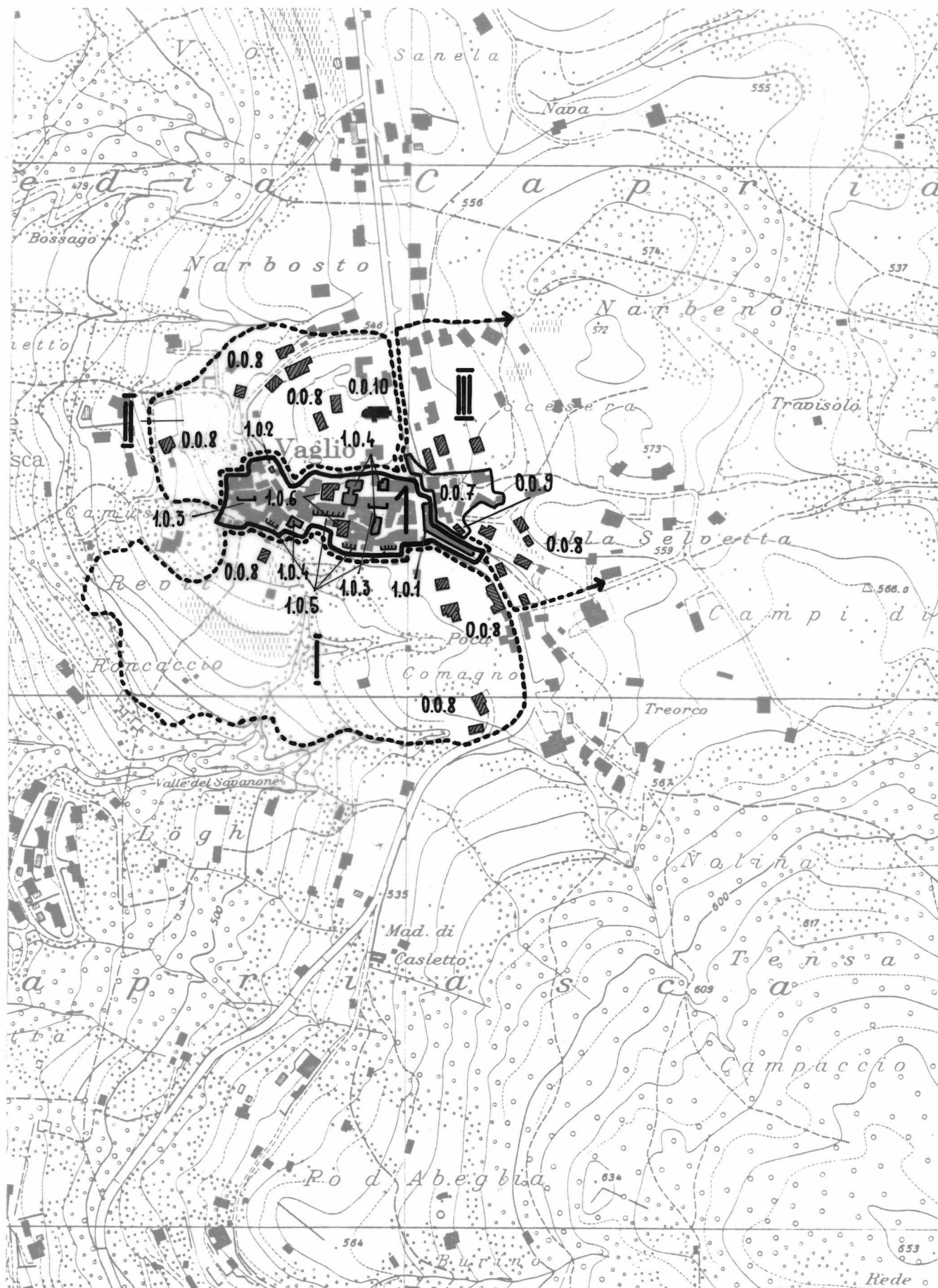
Poscritti

**Perimetri edificati, gruppi edilizi, intorni definiti,
intorni orientati ed elementi singoli***

	Numero	Denominazione	Categoria di rilievo Qualità spaziali Qualità storico-arch. Significato Scop d. conservaz. accennato alterante	Foto no
P	1	Vecchio nucleo del villaggio	ABXXXA	1,2,5-8,11,12, 17,18,20-51
I-De	I	Pendìo verde in primo piano con orti e alberi, edificato lungo la strada	abXa	33,47,48
I-De	II	Promontorio della chiesa sullo sfondo, parzialmente edificato	abXa	16,47,48
I-Or	III	Pendìo urbanizzato a monte del vill.	b/b	19,47,48
	1.0.1	Fronte continuo a monte della strada di attraversamento		1,2,5,9
	1.0.2	Stalla trasformata in autorimessa		
	1.0.3	Facciate modificate con l'aggiunta di terrazze		41
	1.0.4	Edifici riattati e parz. modificati		21,22,51
	1.0.5	Facciate alterate(terrazze, aperture)		33,49,50
	1.0.6	Case riattate e totalmente modificate		25
	0.0.7	Gruppo con edifici di diverse epoche, in parte riattati, e rustici		8-10,14,15,17,19
	0.0.8	Edifici recenti adiacenti al nucleo		1,3,4,8,19
	0.0.9	Stalla trasformata e tot. modificata		
E	0.0.10	Chiesa neo-gotica,liberty (1916)	XA	13,16

* descrizione dettagliata sulle schede A, U ed E: ~~disponibile~~/non disponibile

Poscritti





Ct. Distr. Comune

Località

TI

05

Vaglio

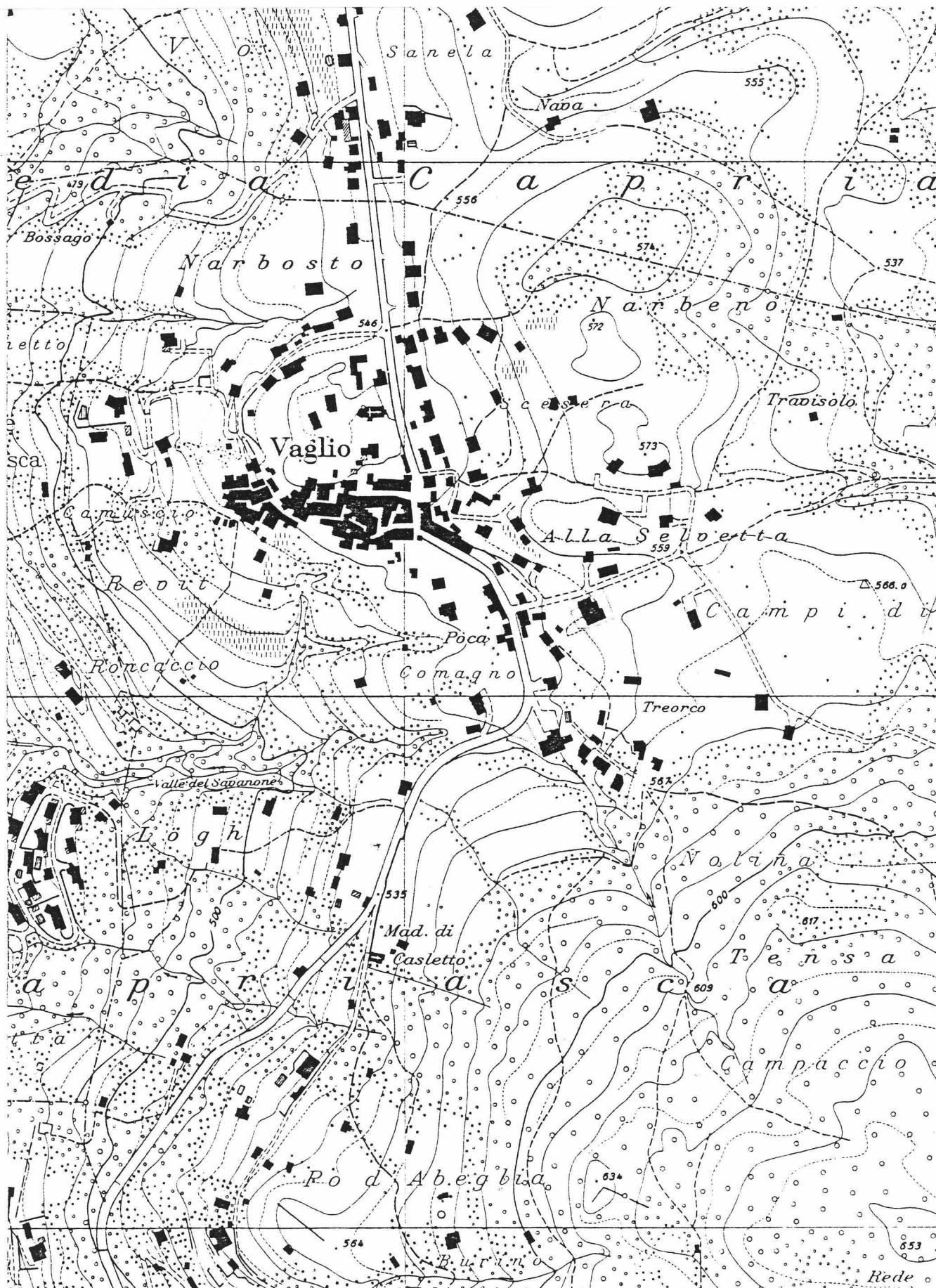
— Vaglio

1. Stesura

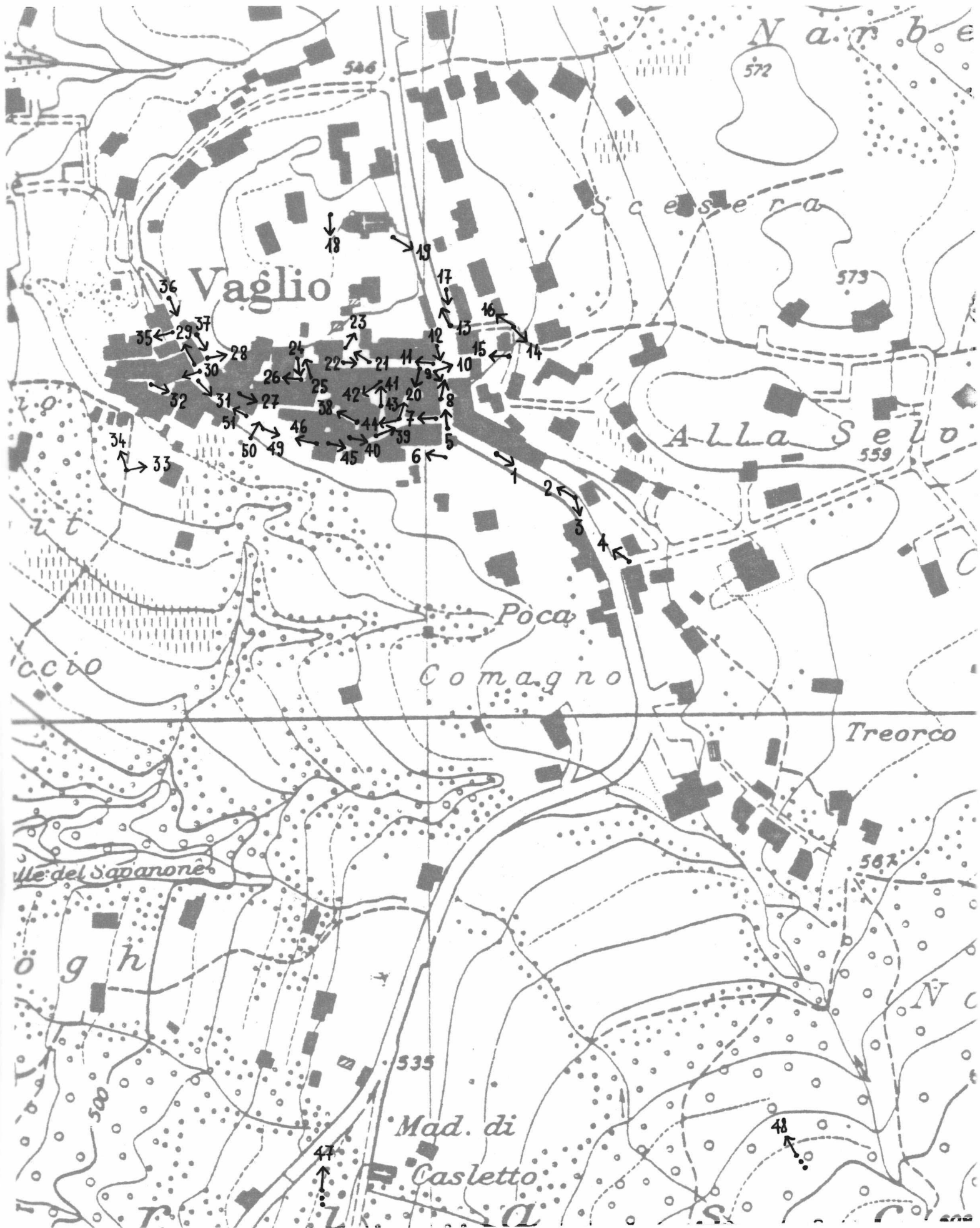
Scala 1 : 5000

Poscritti

--	--	--	--	--	--	--



--	--	--	--	--	--	--





1



7



13



2



8



14



3



9



15



4



10



16



5



11



17



6



12



18



19



25



31



20



26



32



21



27



33



22



28



34



23



29



35



24



30



36



37



43



49



38



44



50



39



45



51



40



46



41



47



42



48



Ct. Distr. Comune

TI 5 Vaglio

Data:

Dati 1982

Poscritti:

--	--	--	--	--	--	--

LOCALITA Vaglio

Comune: Vaglio

Distretto: Lugano

Cantone: Ticino

*visitato, non rilevato

**insediamento disperso, solo accennato

Carta nazionale no 1333

DATI ORL PER IL COMUNE

		Settore 1	1960	13.9 %	1970	8.1 %	1980	4.7 %
Abitanti 1980	379	Settore 2	1960	66.7 %	1970	48.0 %	1980	26.4 %
Abitanti 1970	267	Settore 3	1960	19.4 %	1970	43.9 %	1980	68.9 %
Aumento 1970-80	41.9 %	Indice demografico $e = 1.39$ (Media svizzera $e = 1$; se e è superiore a 1 lo sviluppo demografico del comune tra il 1970 e il 1980 era superiore alla media svizzera)						
Aumento 1960-70	20.3 %							
Aumento 1950-60	5.7 %	Indice d'invecchiamento $a = 1.04$ (Media svizzera $a = 1$; se a è infer. a 1 la popolazione del comune nel 1980 era invecchiata)						

RACCOMANDAZIONI E ORDINANZE DI PROTEZIONE

Sulla lista della lega svizzera per la salvaguardia del patrimonio nazionale A/B:

/

Nell'inventario per la protezione dei beni culturali d'importanza naz./cant./locale:

locale: Torre viscontea

Nel DFU:

nucleo protetto di 2o grado di Vaglio

Monumenti storici sotto la protezione della Confederazione:

/

Ulteriori ordinanze di protezione:

/

